

Comune di Verona

Provincia di Verona

P.U.A. Leonardi

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
SCHEDA NORMA n. 415 ATO 3
DENOMINATO "LEONARDI"
LOCALITA' S.MASSIMO VERONA**

**ANALISI
IMPATTO VIABILISTICO**

Tavola :

16

Data : 30.07.2013

Agg. :

Proprietari

Biondani Massimiliano

Biondani Giampaolo

Biondani Guido

Biondani Margherita

Biondani Fernanda

Biondani Laura

Brazzoli Maria Giovanna

Biondani Roberto

Progettista

Progettista parte cartografica

arch. Antonella Biondani

geom. Mario Giacomelli

VIBERTO Az. Gen. Costr. S.r.l. Soc. Unip.

Via Bacilieri, 6 - 37139 VERONA
tel. 045-8904416 - fax 045-8905311 - e-mail viberto@viberto.it

Studio GeoArchi

Via Don Trevisani n.45 - 37139 - S.MASSIMO - VERONA
tel/fax 045/8904545 - e-mail studiogeoarchi@gmail.com

Lo studio si riserva a termini di legge la proprietà del presente disegno con divieto di riprodurlo o cederlo a terzi senza sua autorizzazione

Premessa

In accordo con l'Amministrazione comunale si intende elaborare il NPS (*nuovo progetto stradale*) in una fase di transizione della pianificazione comunale caratterizzata dall'approvazione del Piano degli Interventi e della scheda norma n. 415 e dall'attuazione delle sue previsioni insediative.

Analisi insediamento

L'elaborazione del NPS in questo contesto ha dato luogo a un processo di verifica e raccordo tra i lineamenti progettuali dei piani particolareggiati in attuazione del piano vigente e le ipotesi di organizzazione territoriale prefigurate dagli strumenti in elaborazione.

Il NPS si inserisce in questo processo con indicazioni aventi l'obiettivo di porsi in modo propositivo nel quadro evolutivo della pianificazione comunale, a conclusione di una fase di riflessione sull'incidenza e il ruolo della rete destinata alla mobilità nell'assetto del territorio.

In questo senso il NPS definisce, all'interno del quadro pianificatorio, un sistema di collegamento stradale con una griglia di regole che nella fase di attuazione dei diversi progetti specifici concorreranno alla "qualità" delle forme di fruizione del territorio.

I principali contributi forniti dal NPS riguardano sostanzialmente tre aspetti: la mobilità nel territorio, l'organizzazione della viabilità della frazione di S.Massimo, le modalità d'uso degli spazi pubblici.

Il primo contributo consegue alla lettura del quadro della mobilità prefigurato dagli strumenti comunali migliorando il sistema stradale esistente.

L'organizzazione della viabilità del paese si basa sulla operazione preliminare della gerarchizzazione della rete stradale: viene cioè definito il ruolo delle diverse strade (classificazione delle strade) e in funzione di questo ruolo vengono definite la disciplina d'uso e le caratteristiche geometriche (regolamento viario).

Nell'ambito urbano considerato vengono individuati, in base alla loro funzione, due livelli di rete stradale:

- *Viabilità interzonale* di distribuzione all'interno del quartiere
- *Viabilità locale* di accesso agli edifici e alle aree private.

Tra le quelle interzonali possiamo identificare Via Sardegna e Via B.Aosta, mentre tra quelle locale identifichiamo Via don P. Leonardi.

Per la fruibilità di questa interzonale minuta, che nelle aree di più vecchio impianto presenta criticità nella circolazione e nelle interferenze tra i flussi veicolari e i flussi ciclopeditoni e carenze di afflusso a parcheggi.

Proprio riguardo ai parcheggi si fa presente che da qualche anno è stato realizzato un grande parcheggio (circa 150 posti) per soddisfare la carenza di parcheggi nel quartiere.

Con l'esecuzione del parcheggio sono sorti dei problemi viabilistici, in quanto l'accesso e l'uscita può avvenire da una sola strada a senso unico, Via B.Aosta.

L'intervento necessario va valutato in modo organico nei diversi settori urbani attraverso i *piani particolareggiati del traffico urbano*, tenendo in considerazione che l'attuale mappa viabilistica del quartiere presenta grossi problemi in quanto tutti gli automobilisti che vogliono parcheggiare provenienti dalla parte Sud del paese (Via Piatti, Via Ventiquattro Giugno e S.Lucia) e dalla parte Ovest (Via S.Marco, Corso Milano, Centro Città) devono obbligatoriamente passare dal centro del paese Via Romagnoli, transitare davanti alla Chiesa (nei giorni feriali) o Via Anselmi (nei giorni festivi), per poter poi accedere su Via B.Aosta e al parcheggio, con conseguente intasamento del traffico nella parte centrale del paese (vedi schema A).

La situazione peggiora nelle prime ore della giornata e nel tardo pomeriggio con la presenza di lunghissime code su Via B.Aosta e nelle strade di confluenti nel centro all'incrocio semaforizzato.

L'enorme aumento del traffico negli ultimi anni ha messo in crisi la situazione viabilistica dell'intero paese con la necessità di portare delle soluzioni con modifiche viabilistiche.

Il terzo aspetto trattato è la modalità di fruizione degli spazi pubblici del centro e la regolamentazione della circolazione.

Il duplice obiettivo di tutelare la qualità urbana del centro e di renderne possibile la piena fruizione.

Adottando per la strada in progetto le caratteristiche di viabilità locale con l'art.3 del Codice della strada (limite di velocità di 30 km/h).

Oltre alla strada già descritta nello stralcio 1 eseguita per collegare Via Sardegna con Via Leonardi, con due sensi di circolazione per consentire di alleggerire il traffico, nei momenti critici, proveniente dalla viabilità interzonale.

Si precisa inoltre che attualmente parte della viabilità avviene su una strada privata priva di sottoservizi, con l'intervento proposto si ritiene di rendere pubblica detta strada con l'esecuzione di una strada cortile dotata di marciapiedi, scolo acque, illuminazione e sottoservizi.

Altra nota importante vengono migliorati anche i percorsi pedonali in sicurezza, con l'esecuzione di percorsi dotati di attraversamenti pedonali e rialzati per consentire il percorso in piena sicurezza.

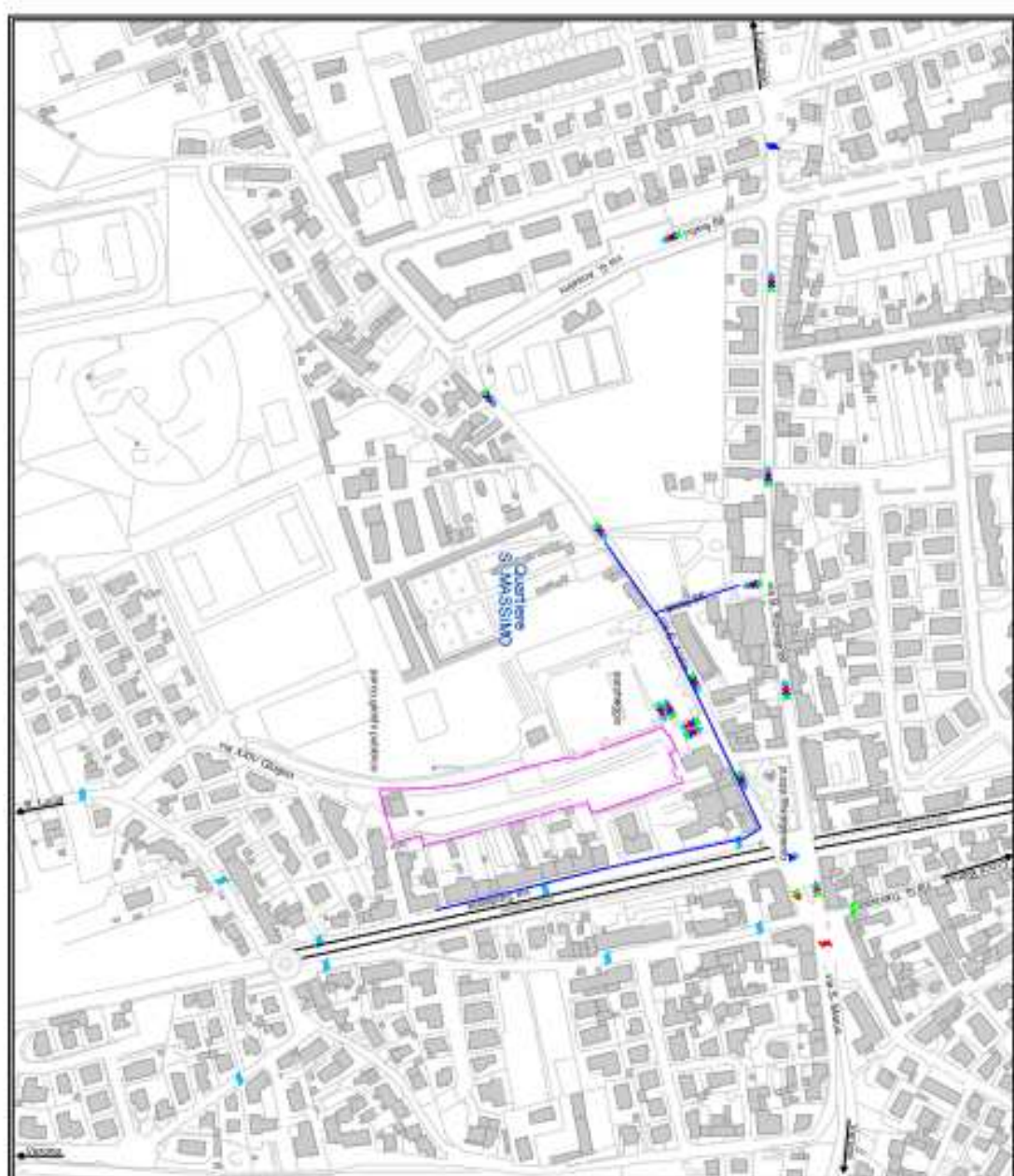
Concludendo

Si può affermare che gli interessi pubblici sono notevoli per quanto riguarda la viabilità.

La nuova strada migliorerà l'aspetto urbanistico e sicurezza del sito e l'esecuzione di nuovi parcheggi andranno a compensare quella carenza, che purtroppo nelle ore serali della giornata, soprattutto per la presenza di bar, pizzerie ecc. sono insufficienti e spesso volte sono causa di parcheggio "selvaggio" sui marciapiedi o nella carreggiata ostacolando il transito della viabilità interzonale.

Il progettista

SCHEMA A - FLUSSI DI VIABILITA' SITUAZIONE ATTUALE



LEGENDA :

- ▲ Prioritarizza e direzione ord. (via S. Marco)
- ▲ Prioritarizza e direzione ord. (Lungotevere)
- ▲ Prioritarizza e direzione ord. (Corteo S. Lucia)
- ▲ Prioritarizza e direzione ord. (S. Lucia, via Ponte)
- ▲ Prioritarizza e direzione ord. (via S. Antonio)

